



WESTIN HOUSE
RESORT KOŁOBRZEG



ARCHICORP®

Każdemu budynkowi, każdemu miastu, powinna towarzyszyć jakaś opowieść – o życiu, ludziach. Inaczej budynek jest abstrakcją.

Daniel Libeskind







ARCHICORP

Archicorp... to rozpoznawalna marka na rynku budowlanym. Firmę tworzy grupa ludzi otwartych na nowe wyzwania, którzy współtworzą architektoniczny krajobraz polskich miast.

Z pasją projektujemy, budujemy i wyposażamy nasze apartamenty, mając na uwadze Wasze marzenia, oczekiwania i cele ekonomiczne.

Od 2003 roku realizujemy inwestycje mieszkaniowe, apartamentowe oraz osiedla domów jednorodzinnych dla Was i z myślą o Was...





Danuta Szymańska

Architekt – autorka projektu Westin House Resort Kołobrzeg

PROJEKT

Planując kolejną inwestycję apartamentową w Kołobrzegu – największym polskim kurorcie – wnikliwie analizowaliśmy Wasze potrzeby, mając na uwadze zmieniające się trendy w turystyce i udogodnienia całorocznego wypoczynku w obiektach typu Resort.

Zespół projektantów branżowych, pod kierownictwem doświadczonej architekt Pani Danuty Szymańskiej, przygotował projekt o charakterze luksusowego obiektu hotelowego, z częścią rekreacyjno-wypoczynkową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

Doświadczenie zespołu projektantów i ich znajomość lokalnego rynku, przyczyniły się do stworzenia projektu, który realizujemy dla Was, z myślą o Waszym komforcie, a zarazem Waszych finansach.

Zobaczcie sami...



KOMFORT

W tym wyjątkowym projekcie, położyliśmy nacisk na wysoki standard wykończenia wnętrz apartamentów, a także części wspólnych. Braliśmy pod uwagę Wasze potrzeby.

W obiekcie znajdziecie przestrzeń, która pozwoli na pełen relaks, odprężenie i radosne chwile. Tylko wtedy Wasze zadowolenie osiągnie oczekiwany poziom.

Strefa wellness wraz z basenem pływackim, wanną z hydromasażem i sauną fińską, zagwarantuje całoroczną możliwość kąpieli, masaży wodnych i rytuałów saunowych. Dla osób aktywnych fizycznie przygotowaliśmy strefę cardio oraz salę do fitnessu, a dla najmłodszych plac zabaw.

Niewątpliwym atutem tego obiektu jest strefa masażu, gdzie będziecie mogli odprężyć się po aktywnym wypoczynku, a także Piano Bar, który będzie miejscem spotkań mieszkańców...





BLISKO

Lokalizacja obiektu jest nieprzypadkowa. Ogromny atut stanowi bliskość do: plaży, ścieżek rowerowych, centrum miasta, portu, punktów handlowo-usługowych. W promieniu 400 metrów są liczne restauracje, bary, sklepy spożywcze, place zabaw oraz kręgielnia. Zaledwie 850 metrów od obiektu, znajduje się jedna z najszerszych plaż w Polsce – plaża zachodnia. Turyści oraz mieszkańcy miasta cenią ją za czystość. Jej wyjątkowość podkreślają wydmy oraz pas lasu nadmorskiego.

Lokalizacja inwestycji pozbawiona jest miejskiego hałasu i zgiełku.

- WESTIN HOUSE** › Przystanek MZK ok. 4 min.
- › Plac zabaw – boisko ok. 4 min.
 - › Restauracja „Ryba z Ikłą” ok. 4 min.
 - › Kręgielnia ok. 4 min.
 - › Grill House Wichłacz ok. 5 min.
 - › Sklep spożywczy „Żabka” ok. 5 min.
 - › Bankomat ok. 8 min.
 - › Market „Polo”, „Netto” ok. 8–9 min.
 - › Stacja paliw ok. 10 min.
 - › Piekarnia ok. 10 min.
 - › Urząd Pocztowy ok. 10 min.
 - › Stacja rowerowa ok. 10 min.
 - › Apteka ok. 15 min.

- PARKING
- TAXI
- PRZYSTANEK MZK
- SKLEP SPOŻYWCZY
- POCZTA
- KOŚCIÓŁ
- BANKOMAT
- BAR/RESTAURACJA
- STACJA PALIW
- STACJA ROWEROWA
- PIEKARNIA



GRZYBOWO 3 km
DŻWIRZYNO 8 km

KOŁOBRZEG

Miejsce, w którym zakochują się wszyscy. To miasto przyciąga wielu turystów. Jest tu wszystko, czego można oczekiwać. Jedno z najbogatszych zapleczy hotelarsko-sanatoryjnych zapewnia doskonały wypoczynek i relaks. Szeroka oferta kulturalna oraz duży wybór restauracji, zadowoli każdego konesera sztuki i dobrego jedzenia. Infrastruktura miasta jest jedną z najlepiej rozwiniętych w naszym kraju. Każdego roku odwiedza Kołobrzeg kilka milionów turystów.

Ty też bądź w tej grupie wyjątkowych ludzi...



- KOŁOBRZEG**
- SZCZECIN ok. 1 godz. i 30 min.
 - ŚWINOUJŚCIE ok. 1 godz. i 30 min.
 - GDAŃSK ok. 3 godz.
 - POZNAŃ ok. 3 godz.
 - BERLIN ok. 3 godz.
 - WROCŁAW ok. 4 godz.
 - BORNHOLM ok. 4 godz.
 - WARSZAWA ok. 6 godz.
 - KRAKÓW ok. 6 godz. i 30 min.







WESTIN HOUSE
RESORT KOŁOBRZEG
★★★★★





PIĘTRO 1

APARTAMENTY (8% VAT)

NR	TYP	POW.	TARAS/ BALKON
104	A	38,39 m ²	11,60 m ²
105	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
106	B	55,17 m ²	11,50 m ²
107	A	38,39 m ²	11,50 m ²
108	A	38,39 m ²	11,70 m ²
109	A.1	38,39 m ²	11,60 m ²
113	C	53,05 m ²	10,60 m ²
114	D	75,34 m ²	26,90 m ²
115	A	38,39 m ²	11,10 m ²
116	A.1	38,39 m ²	12,00 m ²
117	A	38,39 m ²	12,00 m ²
118	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
119	A	38,39 m ²	11,70 m ²
120	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
121	A	38,39 m ²	11,50 m ²
122	E	44,43 m ²	9,70 m ²
123	F	51,56 m ²	26,40 m ²

124	G	64,80 m ²	12,00 m ²
125	H	43,04 m ²	9,70 m ²
126	A	38,39 m ²	11,10 m ²
127	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
128	A	38,39 m ²	11,70 m ²
129	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
130	A	38,39 m ²	11,70 m ²
131	A.1	38,39 m ²	11,60 m ²

APARTAMENTY (23% VAT)

101	U.3	47,70 m ²	–
102	U	38,39 m ²	11,50 m ²
103	U.1	38,39 m ²	11,60 m ²
110	U	38,39 m ²	11,60 m ²
111	U.1	38,39 m ²	11,50 m ²
112	U.2	42,50 m ²	11,70 m ²



PIĘTRO 2

APARTAMENTY (8% VAT)

NR	TYP	POW.	TARAS/ BALKON
202	A	38,39 m ²	11,50 m ²
203	A.1	38,39 m ²	11,60 m ²
204	A	38,39 m ²	11,60 m ²
205	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
206	B	55,17 m ²	11,50 m ²
207	A	38,39 m ²	11,50 m ²
208	A	38,39 m ²	11,70 m ²
209	A.1	38,39 m ²	11,60 m ²
210	A	38,39 m ²	11,60 m ²
211	A.1	38,39 m ²	11,50 m ²
213	C	53,05 m ²	10,60 m ²
214	D	75,34 m ²	26,90 m ²
215	A	38,39 m ²	11,10 m ²
216	A.1	38,39 m ²	12,00 m ²
217	A	38,39 m ²	12,00 m ²
218	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
219	A	38,39 m ²	11,70 m ²

220	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
221	A	38,39 m ²	11,50 m ²
222	E	44,43 m ²	9,70 m ²
223	F	51,56 m ²	26,40 m ²
224	G	64,80 m ²	12,00 m ²
225	H	43,04 m ²	9,70 m ²
226	A	38,39 m ²	11,10 m ²
227	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
228	A	38,39 m ²	11,70 m ²
229	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
230	A	38,39 m ²	11,70 m ²
231	A.1	38,39 m ²	11,60 m ²

APARTAMENTY (23% VAT)

201	U.5	47,39 m ²	–
212	U.4	41,79 m ²	11,70 m ²



PIĘTRO 3

APARTAMENTY (8% VAT)

NR	TYP	POW.	TARAS/ BALKON
302	A	38,39 m ²	11,50 m ²
303	A.1	38,39 m ²	11,60 m ²
304	A	38,39 m ²	11,60 m ²
305	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
306	B	55,17 m ²	11,50 m ²
307	A	38,39 m ²	11,50 m ²
308	A	38,39 m ²	11,70 m ²
309	A.1	38,39 m ²	11,60 m ²
310	A	38,39 m ²	11,60 m ²
311	A.1	38,39 m ²	11,50 m ²
313	C	53,05 m ²	10,60 m ²
314	D	75,34 m ²	26,90 m ²
315	A	38,39 m ²	11,10 m ²
316	A.1	38,39 m ²	12,00 m ²
317	A	38,39 m ²	12,00 m ²
318	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
319	A	38,39 m ²	11,70 m ²

320	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
321	A	38,39 m ²	11,50 m ²
322	E	44,43 m ²	9,70 m ²
323	F	51,56 m ²	26,40 m ²
324	G	64,80 m ²	12,00 m ²
325	H	43,04 m ²	9,70 m ²
326	A	38,39 m ²	11,10 m ²
327	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
328	A	38,39 m ²	11,70 m ²
329	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
330	A	38,39 m ²	11,70 m ²
331	A.1	38,39 m ²	11,60 m ²

APARTAMENTY (23% VAT)

301	U.5	47,39 m ²	–
312	U.4	41,79 m ²	11,70 m ²



PIĘTRO 4

APARTAMENTY (8% VAT)

NR	TYP	POW.	TARAS BALKON
401	A	38,39 m ²	10,60 m ²
402	A.1	38,39 m ²	10,40 m ²
403	J	182,06 m ²	163,70 m ²
404	A	38,39 m ²	10,40 m ²
405	A.1	38,39 m ²	10,60 m ²
407	C	53,05 m ²	10,60 m ²
408	D	75,34 m ²	26,90 m ²
409	A	38,39 m ²	11,10 m ²
410	A.1	38,39 m ²	12,00 m ²
411	A	38,39 m ²	12,00 m ²
412	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
413	A	38,39 m ²	11,70 m ²
414	A.1	38,39 m ²	11,70 m ²
415	A	38,39 m ²	11,50 m ²
416	I	67,59 m ²	58,60 m ²
417	G	64,80 m ²	13,50 m ²
418	H	43,04 m ²	11,80 m ²

419	A	38,39 m ²	11,20 m ²
420	A.1	38,39 m ²	11,90 m ²
421	A	38,39 m ²	11,90 m ²
422	A.1	38,39 m ²	11,90 m ²
423	A	38,39 m ²	11,90 m ²
424	A.1	38,39 m ²	11,80 m ²

APARTAMENTY (23% VAT)

406	U.4	41,79 m ²	11,70 m ²
-----	-----	----------------------	----------------------





TYP A, A.1

APARTAMENT O POW. ~ 38,40 m²

Niezwykłe funkcjonalny układ pomieszczeń w tym apartamencie daje możliwość komfortowego pobytu czterem osobom. Strefa dzienna z aneksem kuchennym posiada bezpośredni dostęp do balkonu poprzez duże przeszklenie. Znajdziemy w niej miejsce na wygodną zabudowę kuchenną, stół z krzesłami oraz meble wypoczynkowe.



PIĘTRO	1, 2, 3, 4
ILOŚĆ POKOI	2
A.1 komunikacja	4,15 m ²
A.2 łazienka	3,50 m ²
A.3 pokój dzienny	19,19 m ²
A.4 sypialnia	11,55 m ²

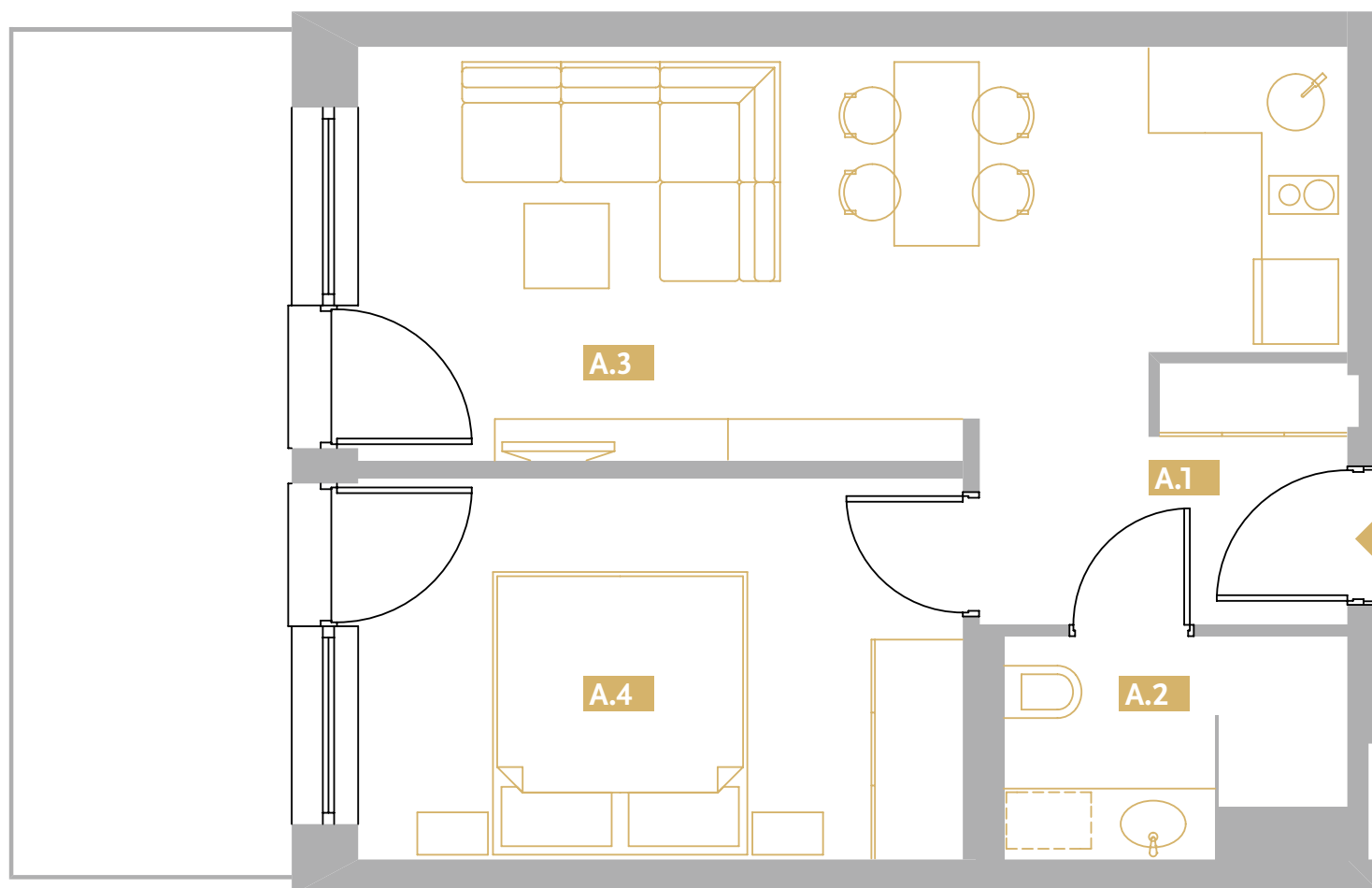
POWIERZCHNIA

~ 38,40 m²

taras/balkon	11,70 m ²
--------------	----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA

~ 50,10 m²



RZUT APARTAMENTU – TYP A, A.1
Skala rzutu mieszkania – 2 cm = ok. 1 m

TYP B

APARTAMENT O POW. ~ 55,17 m²

W tych apartamentach powiększyliśmy strefę dzienną o oranżerię. Dzięki temu, otrzymaliśmy efekt wizualny, a pomieszczenie stało się bardziej funkcjonalne. Apartament uzyskał dodatkowe przeszklenie, przez co stał się wyjątkowo przestronny i atrakcyjny. Dodatkowa powierzchnia „ogrodu zimowego” pozwala na wypoczynek latem, a także zimą.

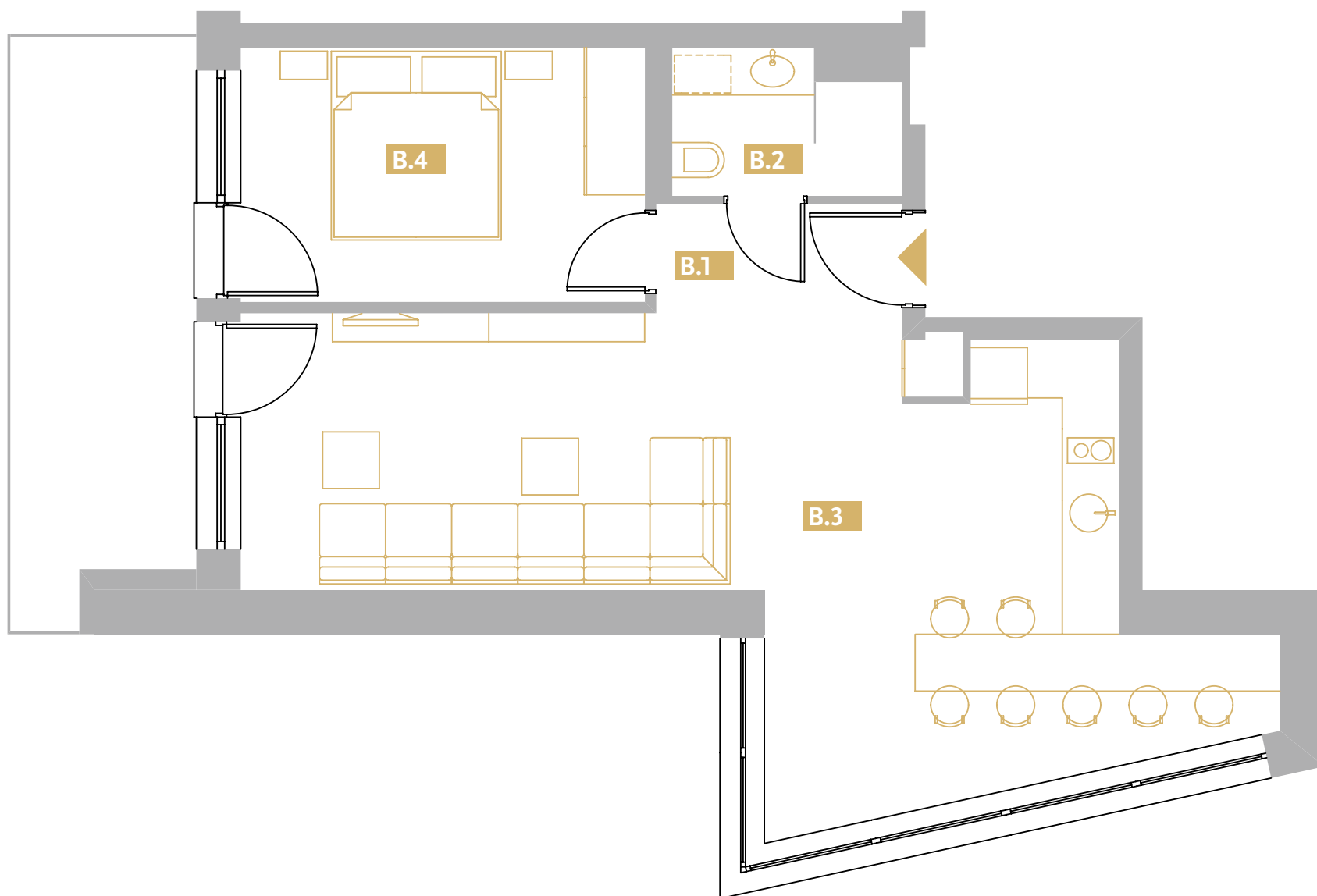


PIĘTRO	1, 2, 3
ILOŚĆ POKOI	2
B.1 komunikacja	3,02 m ²
B.2 łazienka	3,50 m ²
B.3 pokój dzienny	37,10 m ²
B.4 sypialnia	11,55 m ²

POWIERZCHNIA ~ 55,17 m²

taras/balkon 11,50 m²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA ~ 66,70 m²



RZUT APARTAMENTU – TYP B

Skala rzutu mieszkania – 1,6 cm = ok. 1 m

TYP C

APARTAMENT O POW. ~ 53,05 m²

Układ pomieszczeń w tym typie apartamentów pozwala cieszyć się pełną swobodą zarówno w strefie dziennego wypoczynku, jak i przyległego aneksu kuchennego.

Duża przestrzeń daje wiele możliwości aranżacyjnych. Zaprojektowanie wyspy kuchennej lub półwyspu oddzielającego pokój dzienny od aneksu kuchennego, podkreśli jego luksusowy charakter.



PIĘTRO	1, 2, 3, 4
ILOŚĆ POKOI	2

C.1 komunikacja	5,33 m ²
C.2 pokój dzienny	30,69 m ²
C.3 łazienka	4,42 m ²
C.4 sypialnia	12,61 m ²

POWIERZCHNIA	~ 53,05 m ²
--------------	------------------------

taras/balkon	10,60 m ²
--------------	----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 64,00 m ²
------------------------	------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP C

Skala rzutu mieszkania – 2 cm = ok. 1 m





TYP D

APARTAMENT O POW. ~ 75,34 m²

To wyjątkowy apartament. Jego atutem jest blisko 30-metrowy, narożny taras.

Zaprojektowane zostały dwie sypialnie z wnękowymi szafami, przestronny i jasny salon z aneksem kuchennym oraz funkcjonalna łazienka.

Apartament posiada praktyczny przedsionek i przedpokój, w którym istnieje możliwość montażu dodatkowych szaf.



PIĘTRO	1, 2, 3, 4
ILOŚĆ POKOI	3

D.1 komunikacja	15,86 m ²
D.2 łazienka	4,31 m ²
D.3 sypialnia	13,85 m ²
D.4 sypialnia	11,71 m ²
D.5 pokój dzienny	29,61 m ²

POWIERZCHNIA	~ 75,34 m ²
--------------	------------------------

taras/balkon	26,90 m ²
--------------	----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 102,24 m ²
------------------------	-------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP D

Skala rzutu mieszkania – 1,7 cm = ok. 1 m

TYP E

APARTAMENT O POW. ~ 44,43 m²

Funkcjonalna sypialnia, przestronna strefa dziennego wypoczynku oraz obszerna część kuchenna – to nie jedyne atuty tego apartamentu. Istnieje tu bardzo duża swoboda w projektowaniu przestrzeni salonu, łącznie z wydzieleniem kuchni jako osobnego pomieszczenia. Układ lokalu daje także możliwość wyodrębnienia małej garderoby lub schowka.



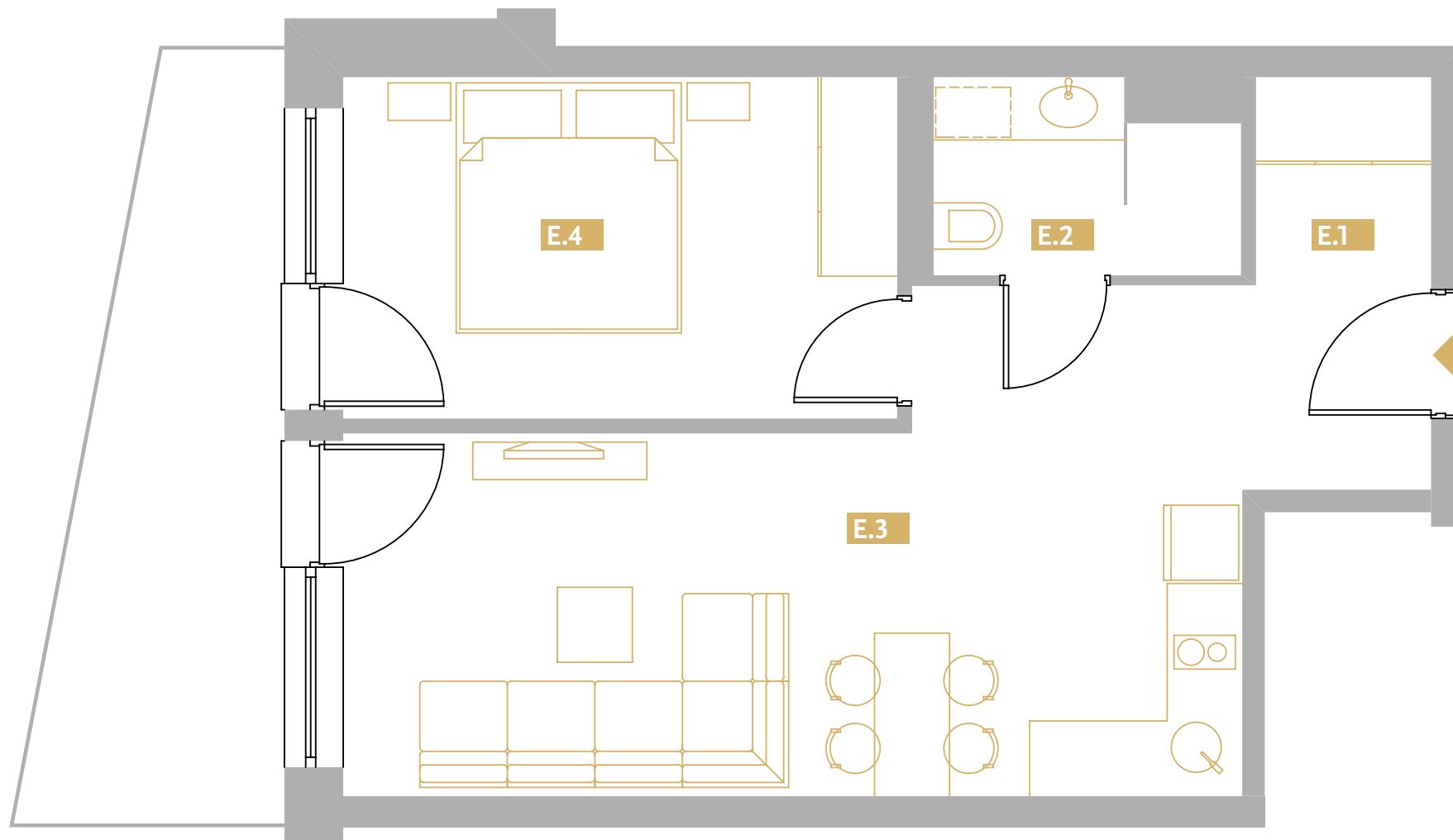
PIĘTRO	1, 2, 3
ILOŚĆ POKOI	2

E.1 komunikacja	4,80 m ²
E.2 łazienka	3,55 m ²
E.3 pokój dzienny	23,98 m ²
E.4 sypialnia	12,10 m ²

POWIERZCHNIA	~ 44,43 m ²
--------------	------------------------

taras/balkon	9,70 m ²
--------------	---------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 54,13 m ²
------------------------	------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP E
Skala rzutu mieszkania – 1,2 cm = ok. 1 m

TYP F
APARTAMENT O POW. ~ 51,56 m²

Duży, przestronny taras, to atut tego typu apartamentu. Ten dwupokojowy lokal posiada bardzo wygodną i rozległą sypialnię, praktyczny i funkcjonalny salon oraz aneks kuchenny. W sypialni mamy możliwość wydzielenia garderoby lub ustawienia dodatkowego łóżka. Ergonomiczny układ pomieszczeń, stwarza komfortowe warunki do zamieszkania, aż sześciu osobom.

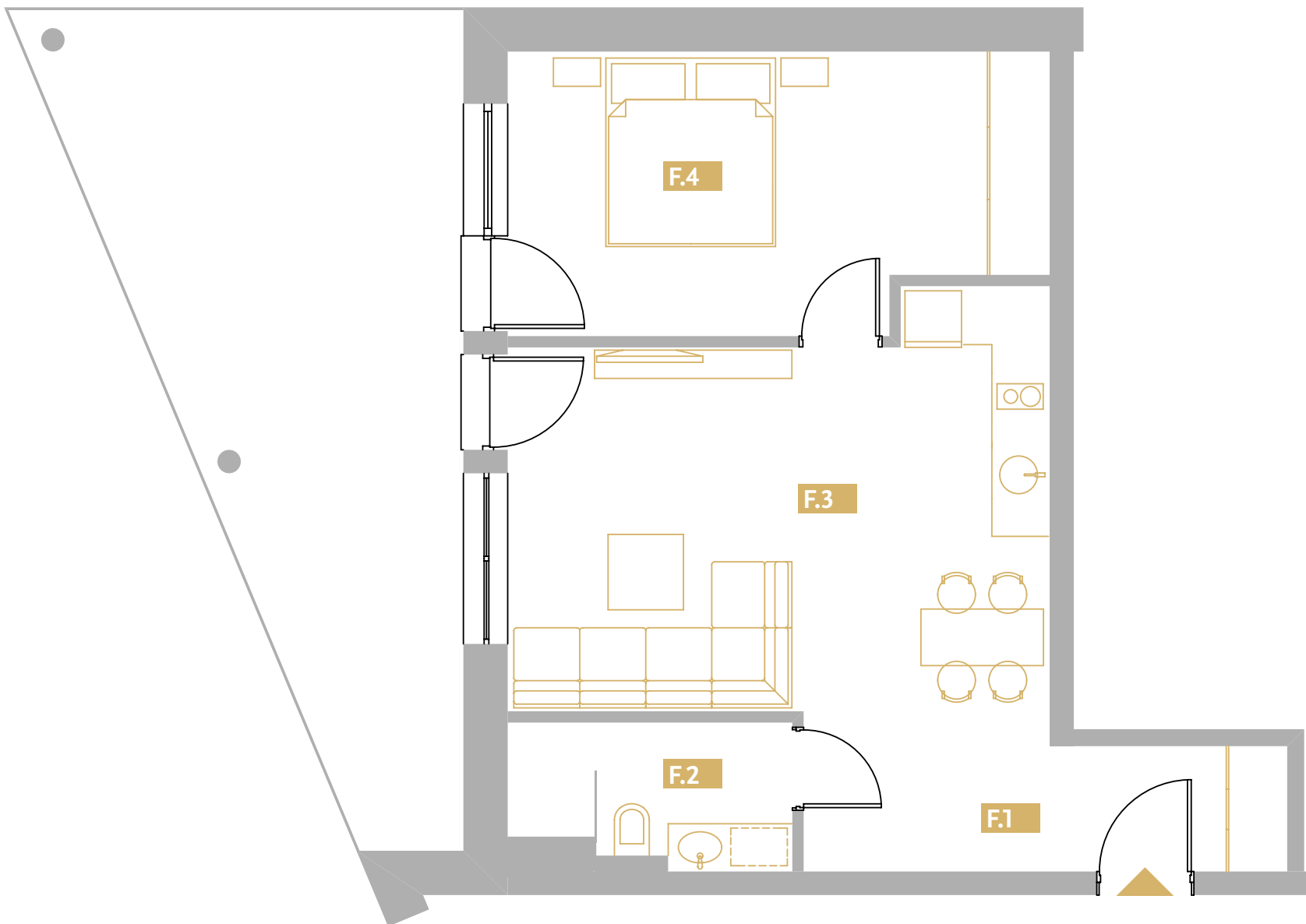


PIĘTRO	1, 2, 3
ILOŚĆ POKOI	2
F.1 komunikacja	7,79 m ²
F.2 łazienka	4,29 m ²
F.3 pokój dzienny	23,23 m ²
F.4 sypialnia	16,25 m ²

POWIERZCHNIA ~ 51,56 m²

taras/balkon	26,40 m ²
--------------	----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA ~ 77,96 m²



RZUT APARTAMENTU – TYP F
Skala rzutu mieszkania – 1,6 cm = ok. 1 m

TYP G

APARTAMENT O POW. ~ 64,80 m²

Jest to drugi wariant apartamentu trzypokojowego. Oprócz dwóch dużych sypialni, znajdziemy tu okazały salon, część kuchenną, łazienkę oraz przedsionek. Funkcjonalny układ pozwala na wydzielenie kuchni jako osobnego pomieszczenia.

Dużą przestrzeń można wykorzystać do zaaranżowania komfortowej jadalni z dużym stołem, przy którym można spędzać czas w gronie rodziny i przyjaciół.



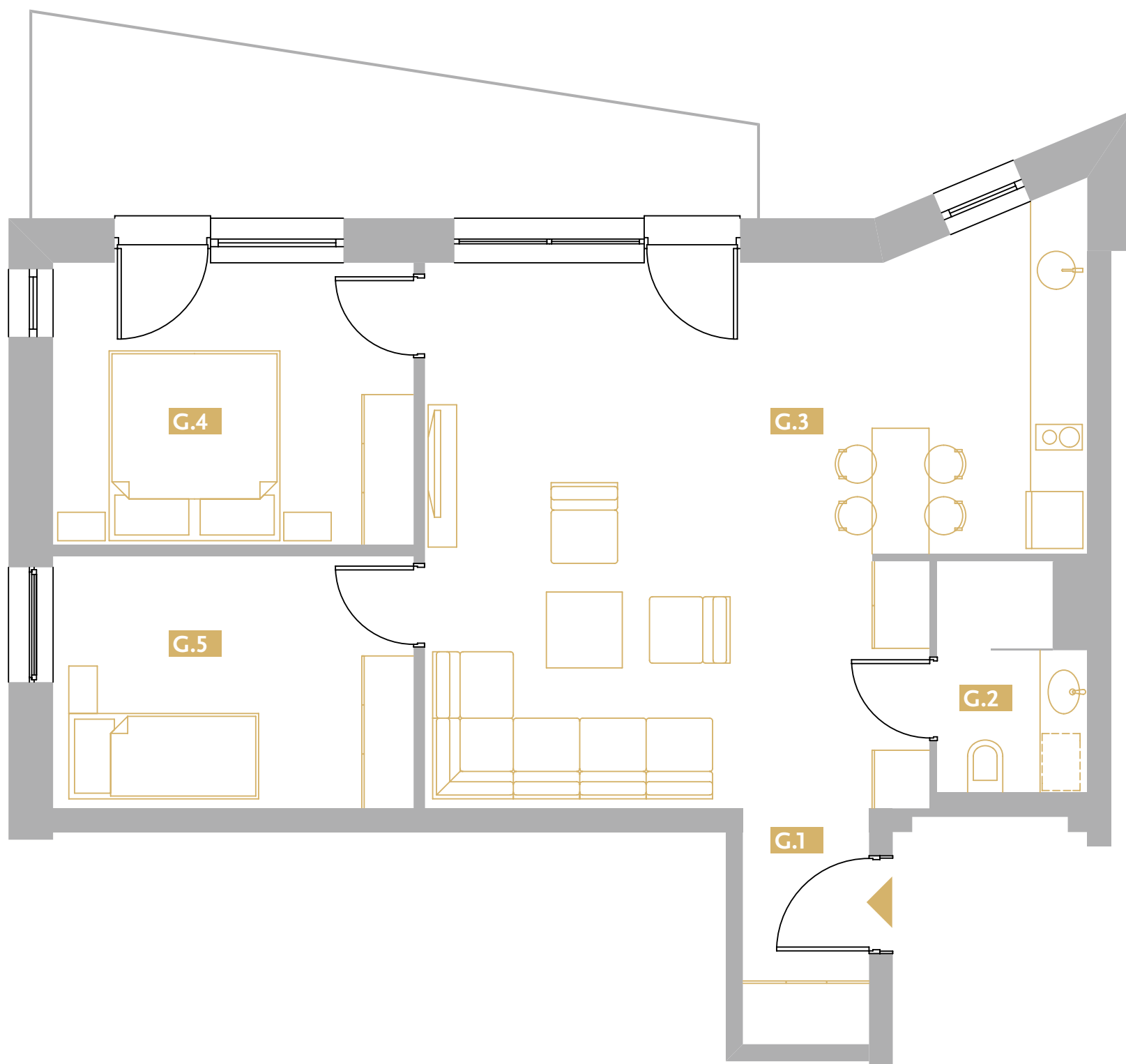
PIĘTRO	1, 2, 3, 4
IŁOŚĆ POKOI	3

G.1 komunikacja	3,30 m ²
G.2 łazienka	3,50 m ²
G.3 pokój dzienny	36,60 m ²
G.4 sypialnia	11,29 m ²
G.5 sypialnia	10,11 m ²

POWIERZCHNIA	~ 64,80 m ²
--------------	------------------------

taras/balkon	12,00 m ²
--------------	----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 76,80 m ²
------------------------	------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP G

Skala rzutu mieszkania – 1,8 cm = ok. 1 m





TYP H

APARTAMENT O POW. ~ 43,04 m²

Komfortowo zaprojektowany apartament z wygodnym salonem i aneksem kuchennym oraz jasną i przestronną sypialnią, w której wydzielono miejsce na dużą szafę.

Układ mieszkania pozwala na zaprojektowanie pomieszczenia pomocniczego – spiżarni, pralni lub schowka na sprzęt sportowy.



PIĘTRO	1, 2, 3, 4
ILOŚĆ POKOI	2
H.1 komunikacja	3,80 m ²
H.2 łazienka	3,56 m ²
H.3 pokój dzienny	23,86 m ²
H.4 sypialnia	11,82 m ²

POWIERZCHNIA

~ 43,04 m²

taras/balkon	9,70 m ²
--------------	---------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA

~ 52,74 m²



RZUT APARTAMENTU – TYP H

Skala rzutu mieszkania – 2 cm = ok. 1 m

TYP I

APARTAMENT O POW. ~ 67,59 m²

Przestrzeń apartamentu i tarasu zadowoli najbardziej wymagających.

Powierzchnia lokalu pozwala na komfortowy wypoczynek nawet siedmiu osobom.

Taras jest niemal tak duży, jak sam apartament. Jego powierzchnia pozwala na zainstalowanie wanny z hydromasażem lub małego basenu.



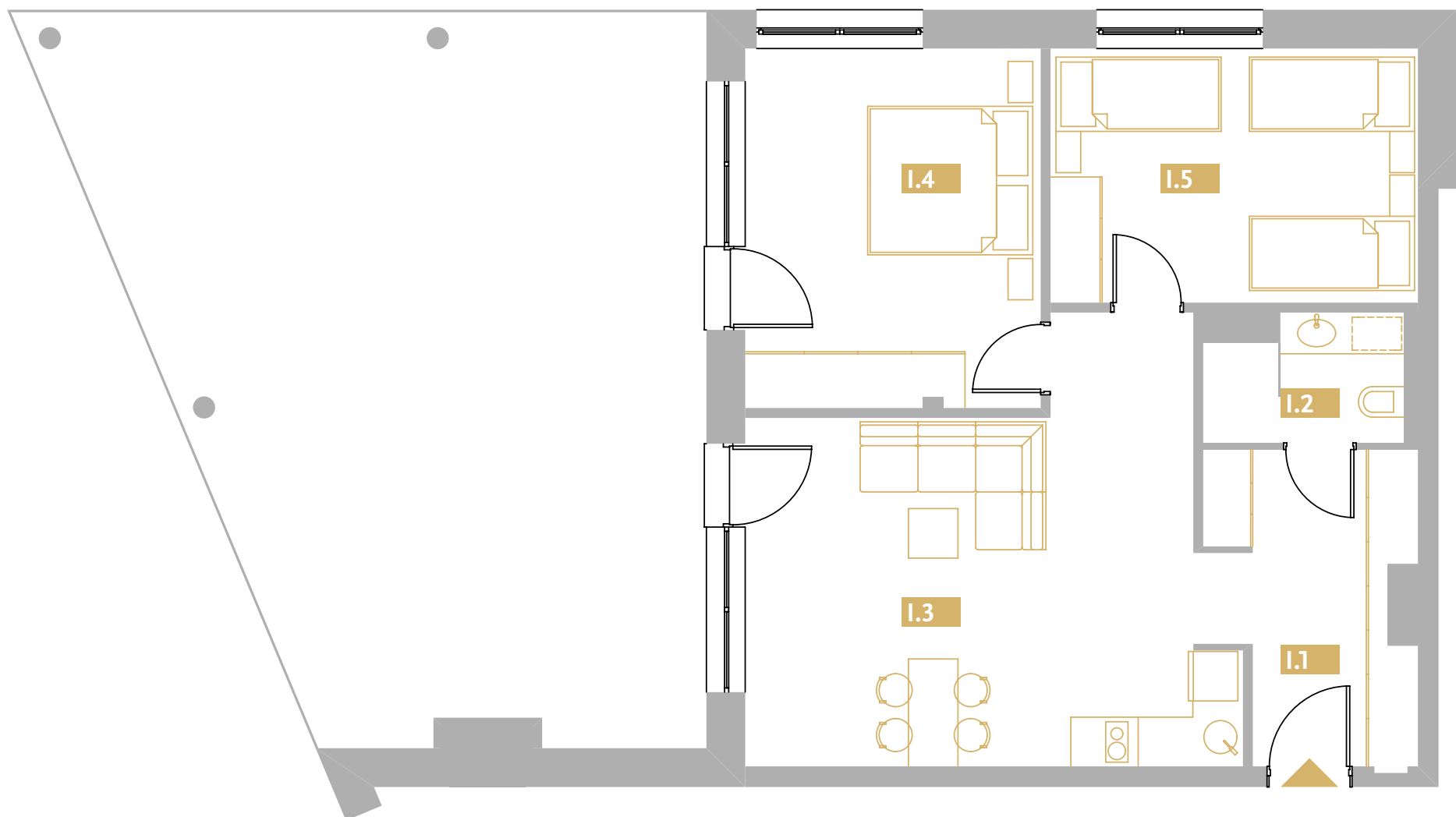
PIĘTRO	4
ILOŚĆ POKOI	3

I.1 komunikacja	8,81 m ²
I.2 łazienka	3,50 m ²
I.3 pokój dzienny	26,13 m ²
I.4 sypialnia	15,44 m ²
I.5 sypialnia	13,71 m ²

POWIERZCHNIA	~ 67,59 m ²
--------------	------------------------

taras/balkon	58,60 m ²
--------------	----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 126,20 m ²
------------------------	-------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP I

Skala rzutu mieszkania – 1,4 cm = ok. 1 m

TYP J

APARTAMENT O POW. ~ 182,06 m²

Jedyny taki apartament – usytuowany na najwyższym, czwartym piętrze – zachwyca swoją powierzchnią. Blisko 170-metrowy taras, gwarantuje swobodę aranżacji i wyjątkowy, niezapomniany widok. Zaprojektowano trzy strefy. Pierwsza strefa to część dzienna z obszernym salonem i *living room-em*. Druga strefa to przestrzeń z własną łazienką, garderobą i sypialnią. Trzecia – to wydzielone studio z osobnym pokojem dziennym, sypialnią i łazienką.

Apartament posiada także pomieszczenie techniczne, mogące służyć jako pralnia lub spiżarnia.

Penthouse stwarza niezliczoną możliwość aranżacji, które spełnią każde oczekiwania.



PIĘTRO	4
ILOŚĆ POKOI	4

J.1 komunikacja	12,36 m ²
J.2 pomieszczenie gospodarcze	4,69 m ²
J.3 przedpokój	5,69 m ²
J.4 pokój	12,58 m ²
J.5 sypialnia	11,50 m ²
J.6 łazienka	3,50 m ²
J.7 przedpokój	4,58 m ²
J.8 garderoba	6,33 m ²
J.9 sypialnia	13,50 m ²
J.10 łazienka	10,94 m ²
J.11 WC	2,19 m ²
J.12 pokój dzienny	94,20 m ²

POWIERZCHNIA	~ 182,06 m ²
--------------	-------------------------

taras/balkon	163,70 m ²
--------------	-----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 345,76 m ²
------------------------	-------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP J
Skala rzutu mieszkania – 1,1 cm = ok. 1 m

TYP U, U.1

APARTAMENT O POW. ~ 38,39 m²

Lokal może pełnić rolę apartamentu wypoczynkowego lub lokalu usługowego.

Posiada bardzo funkcjonalny układ pozwalający na swobodną aranżację, a także wygodny balkon dostępny z dwóch pomieszczeń.

Z uwagi na jego charakter opodatkowany jest stawką VAT w wysokości 23%. Jest to dogodna oferta dla osób mogących odliczyć podatek.



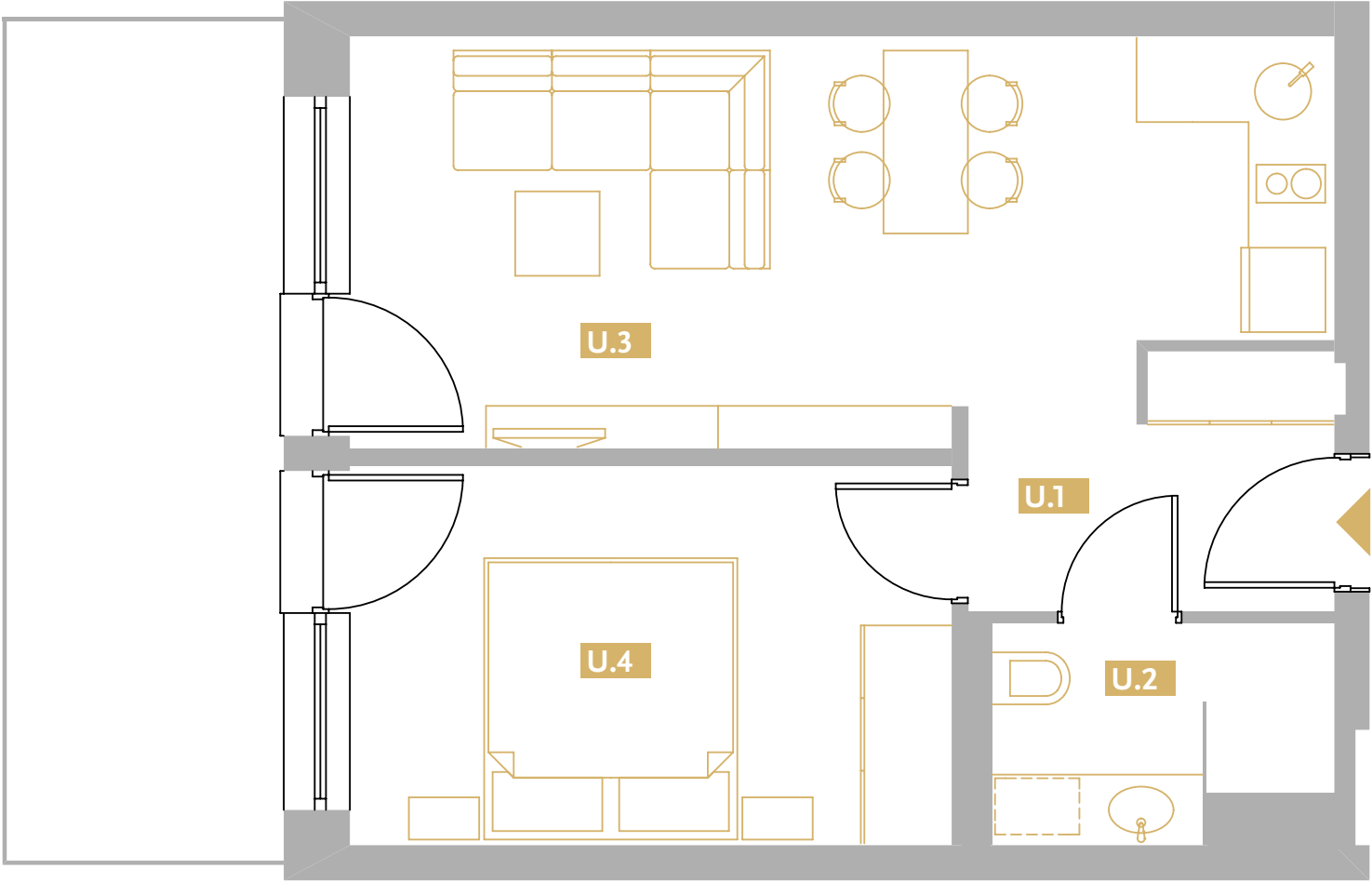
PIĘTRO	1
IŁOŚĆ POKOI	2

U.1 komunikacja	4,15 m ²
U.2 łazienka	3,50 m ²
U.3 pokój dzienny	19,19 m ²
U.4 sypialnia	11,55 m ²

POWIERZCHNIA	~ 38,39 m ²
--------------	------------------------

taras/balkon	11,50 m ²
--------------	----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 49,89 m ²
------------------------	------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP U, U.1

Skala rzutu mieszkania – 2 cm = ok. 1 m

TYP U.2, U.4

APARTAMENT O POW. ~ 41,79 m²

Może mieć charakter wypoczynkowy lub usługowy. Optymalnie zaprojektowane przestrzenie pozwalają na swobodne ich wykorzystanie i aranżację. Balkon dostępny jest z obu pomieszczeń.

Z uwagi na jego charakter opodatkowany jest stawką VAT w wysokości 23%. Jest to dogodna oferta dla osób mogących odliczyć podatek.



PIĘTRO	2, 3, 4
ILOŚĆ POKOI	2

U.4.1 pokój dzienny	26,43 m ²
U.4.2 sypialnia	10,61 m ²
U.4.3 łazienka	4,75 m ²

POWIERZCHNIA	~ 41,79 m ²
--------------	------------------------

taras/balkon	11,70 m ²
--------------	----------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 53,49 m ²
------------------------	------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP U.2, U.4

Skala rzutu mieszkania – 2 cm = ok. 1 m

TYP U.3, U.5

APARTAMENT O POW. ~ 47,70 m²

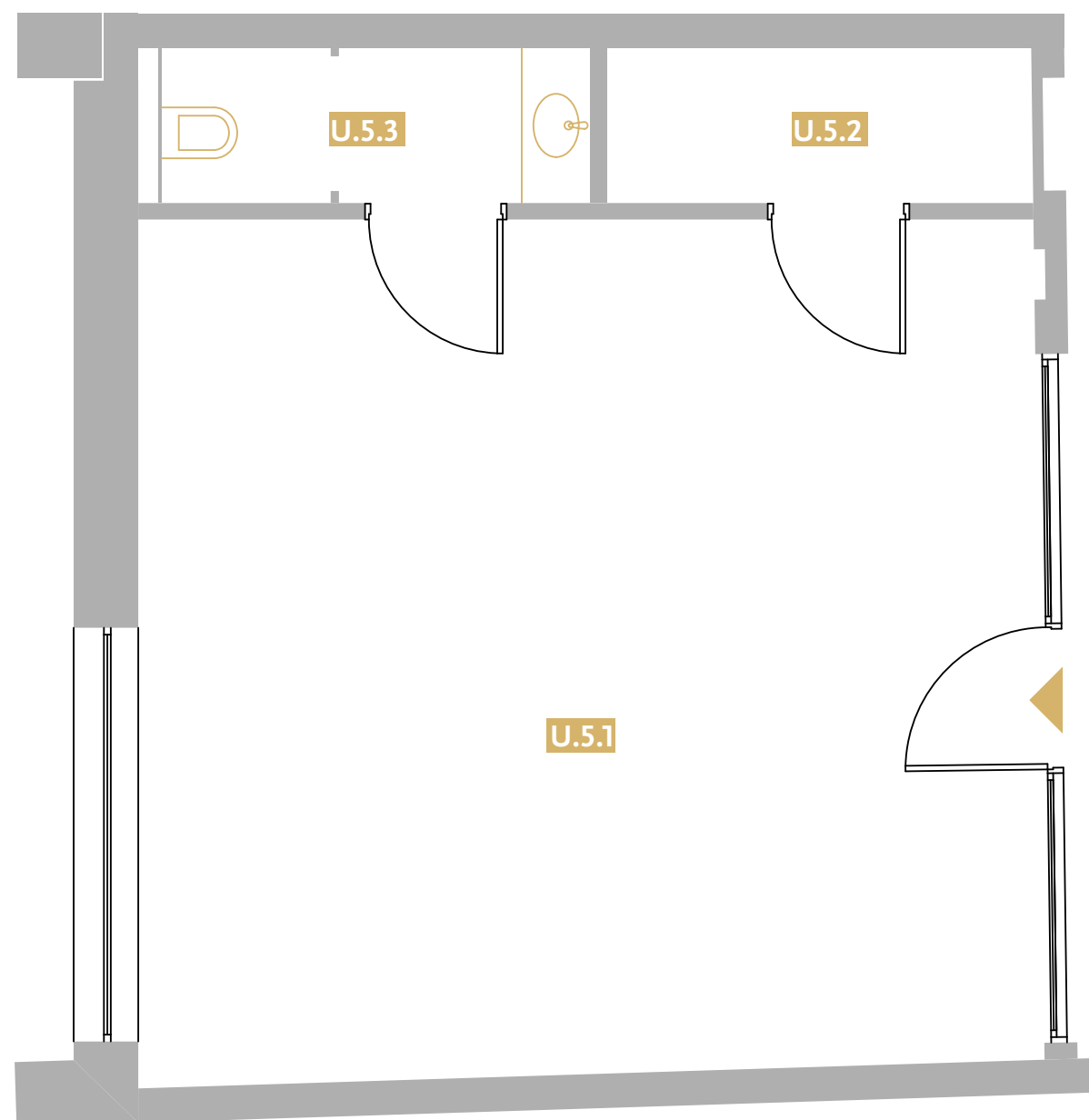
Lokal ten posiada dużą swobodę aranżacji.
Może pełnić rolę apartamentu wypoczynkowego typu studio lub pomieszczenia usługowego.
Niewątpliwym jego atutem jest to, że można dowolnie kształtować przestrzeń.



PIĘTRO	2, 3
IŁOŚĆ POMIESZCZEŃ	2

U.5.1 pomieszczenie	40,74 m ²
U.5.2 pomieszczenie	3,50 m ²
U.5.3 WC	3,46 m ²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	~ 47,70 m ²
------------------------	------------------------



RZUT APARTAMENTU – TYP U.3, U.5
Skala rzutu mieszkania – 1,6 cm = ok. 1 m



OTOCZENIE

Przestrzeń wokół budynku została zaprojektowana tak, by zapewnić komfort przyszłym mieszkańcom. Z dużą starannością zostaną urządzone tereny zielone, plac zabaw i parkingi, w tym miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych. Teren zostanie ogrodzony, oświetlony i monitorowany. Wjazd na teren WESTIN HOUSE RESORT będzie od ulicy Koralewej.

Na terenie działki zaprojektowano 62 miejsca parkingowe. W garażu wielostanowiskowym znajdzie się 45 miejsc garażowych z komórkami lokatorskimi.



RZUT PARTERU



OD NAS

Dołożyliśmy wszelkich starań, by zachwycić Was projektem naszego luksusowego obiektu. Praca przy nim dała nam dużo satysfakcji. Głównym celem było nadanie inwestycji wyjątkowego i niepowtarzalnego charakteru. Położyliśmy nacisk na wysoki standard wykończenia lokali, a także części wspólnych. Chcemy, byście korzystając z udogodnień budynku, czuli się swobodnie.

Naszą misją jest współtworzenie polskich miast i kurortów w zakresie budowy luksusowych budynków apartamentowych z pełną infrastrukturą rekreacyjną.

Mamy nadzieję, że udało się nam przekonać Was do zainwestowania we własny apartament w WESTIN HOUSE RESORT KOŁOBRZEG.

Do zobaczenia
Zespół ARCHICORP

Niniejsza publikacja nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Wszelkie zdjęcia, grafiki, wizualizacje mają charakter poglądowy.

INFORMACJE I SPRZEDAŻ

**78-100 Kołobrzeg, ul. Koralowa 15, tel. +48 603 555 000, 601 340 570
archicorp.pl**